

- Al 30 de septiembre 2023, el estado de resultados muestra una desaceleración en los ingresos operacionales del 26% frente al mismo periodo del año anterior. El margen operativo se ubica cerca al 3% y la compañía continúa enfocando sus esfuerzos en la reducción de los gastos administrativos los cuales al cierre de septiembre 2023 evidencian una reducción cercana al 30%, fundamentalmente por la optimización del personal administrativo y de apoyo de obra, el cual ha generado un mayor volumen de reembolsables a favor de la Sociedad como también por la reducción de los gastos administrativos generales como honorarios, servicios y mantenimientos.

Al 30 de septiembre 2023, la compañía está generando una pérdida neta del 5%. El impacto esta fundamentalmente asociado a las sanciones e intereses que han generado, las obligaciones fiscales pendientes de pago.

- En relación con la reacción del sector financiero, proveedores y trabajadores frente al proceso, es importante resaltar que hemos recibido respuestas negativas por parte del sector financiero para la obtención de nuevos créditos debido al reporte negativo que se registró al momento del incumplimiento en los pagos y el inicio en el proceso de reorganización empresarial, reporte que también incluye al representante legal de la compañía como avalista de dichas obligaciones, en cuanto a los proveedores y trabajadores la relación fluye normalmente. Por otro lado, también hemos venido recibiendo respuestas negativas de varias compañías aseguradoras al momento de solicitar la expedición de pólizas de cumplimiento, quienes justifican su negativa en que las políticas de la compañía restringen la expedición en favor de empresas en procesos de insolvencia, sin embargo, hemos obtenido respuesta positiva por parte de otras aseguradoras que nos permiten el desarrollo normal de nuestras operaciones.

- Latco S.A. En Reorganización ha tenido algunas denuncias por parte de proveedores o contratistas ante la Superintendencia por incumplimiento de obligaciones posteriores a la admisión en el proceso de reorganización, sin embargo ha adelantado el proceso de acercamiento y conciliación en cada caso, identificando entre algunos asuntos pendientes: Documentación y requisitos legales para la liquidación final de contratos, amortización pendiente de anticipos entregados, así mismo estamos en proceso de facturación y/o liquidación de contratos que nos permitan obtener los desembolsos para pagos de acreencias que están ligadas a diferentes contratos.

El 10 de julio del 2023 mediante radicado No. 2023-01-566189 presentó ante la Superintendencia una solicitud de autorización para la venta de un activo de inversión de la sociedad, buscando obtener capital de trabajo que le permita normalizar el pago de los gastos de administración y de las obligaciones que no son objeto del acuerdo.

- A la fecha no se ha efectuado venta de ningún activo fijo, ni otorgado garantías nuevas sobre bienes de la empresa.

Estado actual del proceso de reorganización.

- No se han presentado problemas con los Acreedores ni con la Superintendencia de Sociedades, ni tampoco con el promotor designado.
- No se han presentado controversias con los trabajadores, sector financiero, ni ningún otro acreedor.
- En relación con el grado de avance del proceso de reorganización, Latco S.A. En Reorganización actualmente se encuentra avanzando en la etapa de conciliación de objeciones al proyecto de graduación y calificación de acreencias y determinación de derechos de voto.

Mediante auto 2023-01-787418 de fecha 2 octubre 2023, la SUPERSOCIEDADES ordena abrir la carpeta de objeciones incluyendo la totalidad de objeciones presentadas al proyecto de graduación y calificación de créditos, quedando pendiente la fijación de fecha para la audiencia de conciliación de objeciones.

Dado en Santiago de Cali, a los treinta y un (31) días del mes de octubre de dos mil veintitrés (2.023).



LUCIANO GOMEZ VALLECILLA
Representante Legal